**物品売買契約書**

　株式会社○○○○○（以下「売主」という。）及び学校法人法政大学（以下「買主」という。）は、売主と買主との間における物品の売買について、以下のとおり売買契約（以下「本契約」という。）を締結する。

1. **（目的となる物品）**
2. 本契約の目的となる物品（以下「本件物品」という。）は別紙記載のとおりとする。
3. 前項の規定にかかわらず、買主は、売主に通知の上、本件物品の内容を変更することができる。
4. **（売買代金）**

本件物品の売買代金総額は別紙記載のとおりとする。

1. **（納入条件）**
2. 売主は、買主に対し、別紙記載の納入日及び納入場所において、本件物品を納入する。なお、納入に要する費用は、売主の負担とする。
3. 売主は、別紙記載の納入日に、本件物品を納入することができない場合、事前に買主に対して通知しなければならない。
4. **（検査）**
5. 買主は、本件物品の納入後、別紙記載の検査期間内に、本件物品の検査をしなければならない。
6. 買主は、前項の検査により本件物品に種類、品質又は数量その他本契約の内容との不適合（以下「契約不適合」という。）が存在し、又は本件物品に契約不適合があると判断したときは、売主に対して、その選択に従い、本件物品の修補、代替物の引渡し若しくは不足分の引渡しによる履行の追完を求めることができる。この場合、売主は、別途合意した期限内に無償で、本件物品を修補し、代替物の引渡し若しくは不足分の引渡しによる履行の追完をしなければならない。
7. 第1項の期間内に買主から売主に対して検査の合格の通知があった場合、本件物品は検査に合格したものとする。
8. **（引渡し）**

本件物品の引渡しは、前条の検査に合格した時に完了する。

1. **（所有権の移転）**

本件物品の所有権は、引渡しをもって売主から買主に移転する。

1. **（危険負担）**

本件物品について生じた滅失、毀損その他の危険は、引渡し前に生じたものは買主の責めに帰すべき事由がある場合を除き売主の、引渡し後に生じたものは売主の責めに帰すべき事由がある場合を除き買主の負担とする。

1. **（代金支払）**

売主は、本件物品の引渡し完了後、請求書を買主に送付するものとする。買主は、請求書に基づき本件物品の代金を売主が指定する金融機関口座宛に振り込む方法により支払う。なお、振込手数料は買主の負担とする。

1. **（相殺）**

買主は、売主に対して金銭債権を有する場合、当該債権と本契約に基づき売主に対して負担する債務とを、その弁済期の到来の有無及び先後にかかわらず、対当額にて相殺することができる。

1. **（契約不適合責任）**
2. 本件物品に第4条第1項に定める検査で発見できない契約不適合があったときは、売主は、当該契約不適合が買主の責めに帰すべき事由によるものであるかを問わず、買主の選択に従い、当該本件物品の無償による修補、代替品の納入若しくは不足分の納入等の方法による履行の追完、代金の全部又は一部の減額若しくは返還その他の必要な措置を講じなければならない。
3. 本条の定めは、本契約の他の規定に基づく損害賠償の請求及び解除権の行使を妨げない。
4. 売主が契約不適合のある本件物品を買主に引き渡した場合において、買主が当該契約不適合を知った時から1年以内にその旨を売主に通知しないときは、買主は、当該契約不適合を理由として、第1項に規定する権利を行使することができない。但し、売主が引渡しの時にその不適合を知り、又は重大な過失によって知らなかったときは、この限りではない。
5. 商法第526条第2項の規定は本契約に適用されない。
6. **（秘密保持）**
7. 売主及び買主は、本契約によって知り得た相手方の営業上、技術上の秘密（以下「秘密情報」という。）を第三者に開示又は漏洩してはならない。
8. 次の各号のいずれかに該当する情報は秘密情報に該当しない。
   1. 公知の情報又は開示を受けた当事者の責めに帰すべき事由によらずして公知となった情報
   2. 相手方から開示された時点で既に保有していた情報
   3. 第三者から秘密保持義務を負うことなく適法に取得した情報
   4. 相手方から開示された秘密情報によらずに独自に開発した情報
   5. 法令、裁判所、行政機関の命令により開示が義務付けられた情報
9. 第1項の規定は、売主又は買主が、自己の役員、従業員、本契約の履行のために必要な業務委託先又は弁護士、公認会計士、税理士その他法令上秘密保持義務を負う専門家に対して秘密情報を開示する場合には適用しない。
10. 売主及び買主は、前項により秘密情報を開示する場合には、当該開示先に対して本条に定める義務と同等の義務を課す。
11. **（損害賠償）**

売主及び買主は、相手方が本契約に違反したことにより損害（合理的な弁護士費用を含む。以下同じ。）を被った場合、当該相手方に対し、当該損害の賠償を請求できる。

1. **（解除及び期限の利益の喪失）**
2. 売主又は買主は、相手方が本契約のいずれかの条項に違反し、相当期間を定めて催告をしたにもかかわらず、相当期間内に、違反が是正されないときは、本契約を解除することができる。但し、その期間を経過した時における本契約の違反が本契約及び取引上の社会通念に照らして軽微であるときは、この限りでない。
3. 売主又は買主は、相手方に次の各号に掲げる事由の一が生じたときには、何らの催告なく、直ちに本契約の全部又は一部を解除することができる。但し、当該事由が解除当事者の責めに帰すべき事由によるものであるときは、当該事由により解除をすることはできない。
4. 本契約に関し、相手方による重大な違反または背信行為があったとき
5. 債務の全部又は一部の履行が不能であるとき又は相手方がその債務の全部又は一部の履行を拒絶する意思を明確に表示したとき。但し、一部履行不能の場合は当該一部に限り、解除することができる。
6. 前号の規定にかかわらず、債務の一部の履行が不能である場合又は相手方がその債務の一部の履行を拒絶する意思を明確に表示した場合において、残存する部分のみでは契約をした目的を達することができないときは本契約の全部を解除することができる。
7. 本契約上、特定の日時又は一定の期間内に履行をしなければ本契約の目的を達することができない場合において、相手方が履行をしないでその時期を経過したとき
8. 相手方がその債務の履行をせず、催告をしても契約をした目的を達するのに足りる履行がされる見込みがないことが明らかであるとき
9. 監督官庁より営業の取消し、停止等の処分を受けたとき
10. 支払停止若しくは支払不能の状態に陥ったとき、自ら振り出し若しくは引き受けた手形若しくは小切手が不渡りとなったとき又は銀行取引停止処分を受けたとき
11. 信用資力の著しい低下があったとき又はこれに影響を及ぼす営業上の重要な変更があったとき
12. 第三者により差押え、仮差押え、仮処分、強制執行若しくは担保権の実行としての競売又は公租公課の滞納処分その他これらに準じる手続が開始されたとき
13. 破産手続、民事再生手続、会社更生手続若しくは特別清算開始の申立てがあったとき又は債務整理の通知がされたとき
14. 合併による消滅、資本の減少、営業の廃止若しくは変更又は解散の決議をしたとき
15. その他本契約を継続しがたい重大な事由が発生したとき
16. 前二項に基づき本契約を解除し、そのことによって損害が生じた場合、解除した当事者は、相手方に当該損害の賠償を請求することができる。
17. 売主又は買主のうち第1項又は第2項に基づき本契約を解除された当事者は、これにより損害を被った場合であっても、相手方に対して当該損害の賠償を請求することはできない。
18. 売主又は買主のうち第1項又は第2項各号のいずれかに該当した場合、当該当事者は、相手方に対して負担する一切の債務について、当然に期限の利益を失い、当該債務を直ちに一括して弁済しなければならない。
19. **（反社会的勢力の排除）**
20. 売主及び買主は、次の各号のいずれにも該当せず、かつ将来にわたっても該当しないことを表明し、保証する。
    1. 自ら又は自らの役員が、暴力団、暴力団員、暴力団員でなくなった時から5年を経過しない者、暴力団準構成員、暴力団関係企業、総会屋、社会運動等標ぼうゴロ又は特殊知能暴力集団等その他これらに準じる者（以下総称して「反社会的勢力」という。）であること。
    2. 反社会的勢力が経営を支配していると認められる関係を有すること。
    3. 反社会的勢力が経営に実質的に関与していると認められる関係を有すること。
    4. 自ら若しくは第三者の不正の利益を図る目的又は第三者に損害を加える目的をもってするなど、反社会的勢力を利用していると認められる関係を有すること。
    5. 反社会的勢力に対して資金等を提供し、又は便宜を供与するなどの関与をしていると認められる関係を有すること。
    6. 自らの役員又は自らの経営に実質的に関与している者が反社会的勢力と社会的に非難されるべき関係を有すること。
21. 売主及び買主は、相手方が前項に違反した場合、自己の責めに帰すべき事由の有無を問わず、何らの催告を要することなく、直ちに本契約を解除し、かつ、これにより被った損害の賠償を相手方に対して請求することができる。
22. 前項により本契約を解除された当事者は、これにより損害を被った場合であっても、相手方に対して当該損害の賠償を請求することはできない。
23. **（本契約上の地位等の譲渡禁止）**

売主は、買主の書面による事前の承諾なく、本契約上の地位又は本契約に基づく権利若しくは義務の全部又は一部を、第三者に譲渡若しくは継承させ、又は担保に供してはならない。

1. **（通知義務）**

売主は、次の各号のいずれかに該当するときは、買主に対し、事前にその旨を書面により通知しなければならない。

* 1. 法人の名称又は商号の変更
  2. 代表者の変更
  3. 本店、主たる事業所の所在地又は住所の変更
  4. その他経営に重大な影響を及ぼす事項があるとき

1. **（**準拠法及び管轄裁判所**）**

本契約及び個別契約に関し紛争が生じた場合の準拠法はこれを日本法とし、専属合意管轄裁判所は訴額に応じ東京簡易裁判所又は東京地方裁判所とする。

1. **（協議）**

　本契約に定めのない事項又は本契約の解釈について疑義が生じたときは、売主及び買主が誠意をもって協議の上解決する。

本契約締結を証するため本書2通を作成し、売主及び買主が記名又は署名・押印の上、各1通を保有する。

20○○年○○月○○日

（売主）

〒○○○-○○○○　東京都○○区○○○○○丁目○○番○号　○○○○○

　　株式会社○○○○○

代表取締役社長　○○　 ○○　　　〔印〕

（買主）

〒102-8160 東京都千代田区富士見二丁目17 番1 号

学校法人法政大学

学術支援統括本部長　　○○　○○　 　 〔印〕